

Professionista Delegato tel. 0984793309, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 9/2008 RGF

G.D. Dott.ssa Familiari Francesca. Curatore e Custode Dott.ssa Pinnola Maria Rossella. Lotto UNICO - in San Marco Argentano (CS) C.da Corso 4, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato industriale composto da due porzioni: la prima destinata ad attività produttiva, reception, uffici commerciali ed esposizione; la seconda destinata ad uffici e a altri ampi locali. Prezzo base: Euro 916.800,00. Offerta minima: Euro 687.600,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/12/2023 ore 09:15 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 13:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore e Custode Dott.ssa Pinnola Maria Rossella, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Terreno | Immobile agricolo

ACRI

FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 132/2014 RGE

G.E. Dott. Sicilia Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Dott. Spaccarotella Francesco. Lotto UNICO - in Aciri (CS) Contrada Santa Zaccheria 31/A, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato in muratura portante di 2 piani fuori terra di cui uno interrato, più sottotetto, ristrutturato e adibito ad attività agrituristica, composto: piano terra, mq 88,2, con 2 locali sala ristoro e servizio igienico; piano primo, mq 88,2, con 2 alloggi indipendenti, ciascuno con locale di soggiorno/riposo, terrazzino e servizio igienico. Occupato. Prezzo base: Euro 35.062,02. Offerta minima: Euro 26.296,51. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15/01/2024 ore 11:30 c/o Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Professionista Delegato tel. 3408356749, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it

TARSIA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 70/2015 RGF

G.D. Dott.ssa Familiari Francesca. Curatore Fallimentare Dott. Nicosia Antonio. Lotto 3 - in Tarsia (CS) Località Grotta di S. Maria, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno agricolo ricadente in zona E/1 (Area con destinazione agricola boschiva silvicola), area non recintata, sup. tot Ha 12.92.20 (di cui Ha 4.50 pascolo arborato e Ha 8.38.40 seminativo). Entrostante piccolo fabbricato rurale che, allo stato attuale, risulta inesistente, consistenza mq 380. Prezzo base: Euro 31.680,00. Offerta minima: Euro 23.760,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/01/2024 ore 12:30 c/o Ufficio del Giudice Delegato presso il Tribunale di Cosenza. Termine presentazione offerte ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Per info: Curatore Fallimentare Dott. Nicosia Antonio, piattaforma del Gestore delle Vendite Telematiche www.garavirtuale.it, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza www.tribunale.cosenza.giustizia.it



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it



Tribunale di CROTONE

Abitazione | Accessorio

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 27/2022

Lotto UNICO: Crotona (KR) Via Ottorino Zanon 1, Piena ed intera proprietà 1/1 di appartamento per civile abitazione al primo piano, facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza. Prezzo Base Euro 40.078,12; offerta minima Euro 30.058,59. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Levato Maria tel. 3492168422. Vendita Telematica con modalità asincrona: 12/12/2023 ore 16:00.

CIRÒ MARINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGAC 462/2023

Lotto 1: Cirò Marina (KR) via Omero 5, Piena proprietà di un appartamento per civile abitazione al piano 2, di vani 14. Prezzo Base Euro 43.996,00; offerta minima Euro 32.997,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Rabia Valentina tel. 3395741111. Vendita Telematica con modalità asincrona: 24/11/2023 ore 16:15.

VERZINO

UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 16/2023

Lotto 1: Verzino (KR) via Fratelli Cervi snc, Piena proprietà di unità immobiliare al terzo piano, con 4 locali, bagno, tutti allo stato rustico. La superficie lorda complessiva è circa mq 115 di superficie interna lorda e mq 65 di terrazzi. Prezzo Base Euro 30.700,00; offerta minima Euro 23.025,00. Lotto 2: Verzino (KR) via Fratelli Cervi snc, Piena proprietà di unità immobiliare al primo piano, con 5 locali, 2 bagni e cucina

oltre terrazzi. La superficie lorda complessiva è circa mq 170 di superficie interna lorda e mq 35 di terrazzi. Prezzo Base Euro 69.425,00; offerta minima Euro 52.068,75. Lotto 3: Verzino (KR) via Fratelli Cervi snc, Piena proprietà di unità immobiliare al piano seminterrato, composto da 1 locale, ha superficie lorda complessiva di circa mq 12. Prezzo Base Euro 2.295,00; offerta minima Euro 1.721,25. Lotto 4: Verzino (KR) via Fratelli Cervi snc, Piena proprietà di unità immobiliare al piano seminterrato, composto da 1 locale parzialmente soppalcato, ha superficie lorda complessiva di circa mq 90. Prezzo Base Euro 18.250,00; offerta minima Euro 13.687,50. Lotto 5: Verzino (KR) via Fratelli Cervi snc, Piena proprietà di unità immobiliare al piano seminterrato, composto da 1 locale più grande e 2 locali accessori di piccola dimensione, ha superficie lorda complessiva di circa mq 35. Prezzo Base Euro 8.030,00; offerta minima Euro 6.022,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Russo Vincenzo tel. 3400068093. Vendita Telematica con modalità asincrona: 06/12/2023 ore 16:00.

CROTONE

APPARTAMENTI - CORPO FONDIARIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 42/2022

Lotto 3: Crotone (KR) Località Cipolla, Via dei Frassini, Piena proprietà per la quota di 100/100 di un corpo fondiario di complessive are 40.90. Prezzo Base Euro 13.497,46; offerta minima Euro 10.123,09. Lotto 4: Crotone (KR) Località Cipolla, Via dei Frassini, Piena proprietà per la quota di 100/100 di un corpo fondiario (zona agricola di versante E4 - art. 64 del piano regolatore con possibilità di costruzione di fabbricati a destinazione agricola) di complessive Ha 1.50.00. Prezzo Base Euro 26.894,53; offerta minima Euro 20.170,89. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Tricoli Luca Alberto tel. 3393899095. Vendita Telematica con modalità asincrona: 01/12/2023 ore 15:00.



**Tribunale di
LAMEZIA TERME**

Abitazione|Accessorio

LAMEZIA TERME

UNITA' ABITATIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 52/2017**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ) Località Canneto (Gaccia), via F. Blaganò, Unità abitativa al piano terra di un fabbricato composto da 3 piani f.t. e corte annessa di totale mq. 505,18, con superficie lorda pari a ca mq. 220 e superficie terrazzata di ca mq. 12 per una superficie totale commerciale di mq. 229, vani 7,5. Libero, come meglio specificato in avviso. Prezzo base Euro 109.387,50. Offerta minima Euro 82.040,62. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona mista 14/12/2023 ore 09:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Massimo Lucia tel. 096827734

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

PETILIA POLICASTRO

CAPANNONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 16/2022

Lotto 1: Petilia Policastro (KR) loc. Cerasara, Piena proprietà di capannone industriale a destinazione commerciale, dotato di corpi edilizi accessori ed aree pertinenziali. Il lotto è composto dai seguenti elementi: - A: CAPANNONE PRINCIPALE (SUB 2); - B1:

CORPO AGGIUNTO, PIANO TERRA: UFFICI (SUB 2); - B2: CORPO AGGIUNTO, PRIMO PIANO: ABITAZIONE (SUB 3); - C: SECONDO CAPANNONE AD UN PIANO, ABUSIVO ED IN PARTE SANABILE, (SUB 2); - D: OPERE ESTERNE ACCESSORIE (SUB 2). Prezzo Base Euro 370.818,00; offerta minima Euro 278.113,50. Lotto 2: Petilia Policastro (KR) loc. Cerasara, Piena proprietà di uliveto in agro di Petilia Policastro alla loc. Cerasara, esteso mq 3.760, nel PRG ricadente in zona D1 artigianale ed industriale. Prezzo Base Euro 23.970,00; offerta minima Euro 17.977,50. Modalità e partecipazione telematica sul sito: www.garavirtuale.it. Delegato Avv. Russo Vincenzo tel. 3400068093. Vendita Telematica con modalità asincrona: 05/12/2023 ore 16:00.

RGE 4/2023

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), Appartamento al secondo piano di un edificio plurifamiliare residenziale, con accesso tramite ingresso pedonale sulla via pubblica, della superficie catastale di mq 170, composto da ingresso, soggiorno-cucina, quattro camere da letto, due bagni, ripostiglio, corridoio, due disimpegni e tre balconi. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 91.000,00. Offerta minima Euro 68.250,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 24/11/2023 ore 15:45. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Battaglia Bruno tel. 0968401064-096829791

PIANOPOLI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 5/2022**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO UNICO: in Pianopoli (CZ) via Giuseppe Marino 13, Proprietà superficaria di abitazione di tipo civile, consistenza 8 vani, cat. A/2, superficie catastale totale mq 176, superficie catastale totale escluse aree scoperte mq 160, piano S1-T1. Proprietà superficaria di autorimessa/garage, consistenza mq 16, al piano seminterrato. Occupato Prezzo base Euro 95.000,00. Offerta minima Euro 71.250,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 30/11/2023 ore 11:00. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Greco Ernestina Monica tel. 3208188218

PLATANIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 2/2010

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 1: in Platania (CZ) Località Foresta, Appartamento per civile abitazione al piano primo, sup. commerciale mq 174,50, composto da soggiorno, camera da pranzo, due camere da letto, cucina, ripostiglio, bagno e terrazzino; con garage e cantina al p. terra. Libero: allo stato attuale l'immobile risulta occupato temporaneamente dal debitore Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. LOTTO 2: in Platania (CZ) Località Foresta, Appartamento per civile abitazione al piano primo piano, sup. commerciale mq 72, composto da cucina, soggiorno, camera da letto, bagno e

terrazzo. Libero: allo stato attuale l'immobile risulta occupato temporaneamente dal debitore Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta minima Euro 9.750,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto sincrona telematica 14/12/2023 ore 16:15. Partecipazione telematica: www.garavirtuale.it. Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674

**Abitazione|Accessorio
Immibile comm.le|ind.le**

LAMEZIA TERME

OPIFICIO - FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 62/2010 + 105/2012**

G.E. Dott.ssa Iavazzo Alessia LOTTO 4: in Lamezia Terme (CZ) Località Persicara, Quota di comproprietà, pari alla metà dell'intero, di opificio per la lavorazione e la commercializzazione di salumi e latticini a servizio di un'azienda agricola, composto da un immobile destinato alla lavorazione delle carni e la loro conservazione, da uffici e magazzini al piano superiore, da stalla, da macello. Libero. Quota di comproprietà, pari alla metà dell'intero, di ampia zona a corte, in parte pavimentata e in parte coltiva-